



Verifica RAI PT				
Numero	Nome	Area	Sup sinistra	RAI
1	Camera singola	13.06 m ²	1.68 m ²	0.129
2	Camera singola	13.37 m ²	1.68 m ²	0.126
3	Camera singola	13.09 m ²	1.68 m ²	0.128
4	Camera doppia	18.96 m ²	2.52 m ²	0.133
5	Camera doppia	18.78 m ²	2.52 m ²	0.134
6	Camera doppia	18.69 m ²	2.52 m ²	0.135
7	Camera doppia	19.55 m ²	2.52 m ²	0.129
8	Camera doppia	19.51 m ²	2.52 m ²	0.129
9	Camera doppia	19.55 m ²	2.52 m ²	0.129
10	Camera singola infetti	15.14 m ²	5.52 m ²	0.365
11	Camera singola infetti	22.23 m ²	5.52 m ²	0.248
12	Camera singola	14.21 m ²	2.88 m ²	0.203
13	Camera singola	13.39 m ²	2.88 m ²	0.215
14	Camera singola	13.42 m ²	2.88 m ²	0.215
15	Camera singola	13.11 m ²	2.88 m ²	0.220
16	Camera singola	13.31 m ²	2.88 m ²	0.216
17	Camera singola	13.19 m ²	2.88 m ²	0.218
18	Camera singola	12.86 m ²	2.88 m ²	0.224
19	Camera doppia	19.45 m ²	2.52 m ²	0.130
20	Camera doppia	19.77 m ²	2.52 m ²	0.127
21	Camera doppia	19.44 m ²	2.52 m ²	0.130
23	Bagno assistito	14.65 m ²	1.68 m ²	0.115
25	Ambulatorio	12.44 m ²	1.96 m ²	0.158
26	Controllo/RAA	9.07 m ²	3.84 m ²	0.424
27	Infermeria/Farmaci	13.33 m ²	2.80 m ²	0.210
31	Soggiorno/Pranzo	83.10 m ²	20.48 m ²	0.246
32	Filtro US	48.47 m ²	2.10 m ²	0.043
35	Soggiorno Comune	98.62 m ²	20.60 m ²	0.209
36	Bussola Ingr.	7.51 m ²	1.40 m ²	0.186
37	Salotto visite	23.58 m ²	5.04 m ²	0.214
38	Reception	15.40 m ²	4.48 m ²	0.291
40	Ufficio	9.77 m ²	2.24 m ²	0.229
41	Ufficio/riunioni	13.24 m ²	2.24 m ²	0.169
42	Ufficio Coordinatore	10.08 m ²	1.68 m ²	0.167
43	WCH	4.47 m ²	0.36 m ²	0.081
A1	Dis.	58.14 m ²	0.72 m ²	0.012
D1	Rif. Speciali	3.20 m ²	0.36 m ²	0.113
D3	Dep. rifiuti	5.71 m ²	0.36 m ²	0.063
D5	Magazzino	50.43 m ²	2.16 m ²	0.043
K1	Cucina elettrica	96.31 m ²	12.80 m ²	0.133
K7	Dispensa/Celle	50.36 m ²	1.12 m ²	0.022
L1	Lavanderia	19.02 m ²	2.52 m ²	0.132
L2	Dep. Pulito	10.54 m ²	0.36 m ²	0.034
L5	Dep. biancheria sporco ext	19.84 m ²	0.36 m ²	0.018
S1	Salme	33.00 m ²	0.36 m ²	0.011
S2	Attesa dolenti	17.64 m ²	2.88 m ²	0.163
S5	Preparazione salme	15.21 m ²	2.24 m ²	0.147
S7	WC Pers.	3.68 m ²	0.36 m ²	0.098

Escluse le due finestre interne = 0.125

Verifica RAI P1				
Numero	Nome	Area	Sup finestra	RAI
60	Camera singola	13.06 m²	1.68 m²	0.129
61	Camera singola	13.39 m²	1.68 m²	0.125
62	Camera singola	13.08 m²	1.68 m²	0.128
63	Camera doppia	18.94 m²	2.52 m²	0.133
64	Camera doppia	18.77 m²	2.52 m²	0.134
65	Camera doppia	18.70 m²	2.52 m²	0.135
66	Camera doppia	19.52 m²	2.52 m²	0.129
67	Camera doppia	19.50 m²	2.52 m²	0.129
68	Camera singola	13.95 m²	1.96 m²	0.141
69	Camera singola	15.44 m²	1.96 m²	0.127
70	Camera singola	14.07 m²	1.96 m²	0.139
71	Camera singola	14.98 m²	1.96 m²	0.131
72	Camera singola	13.13 m²	1.68 m²	0.128
73	Camera singola	13.46 m²	1.68 m²	0.125
74	Camera singola	13.42 m²	1.68 m²	0.125
75	Camera singola	13.02 m²	1.68 m²	0.129
76	Camera singola	13.31 m²	1.68 m²	0.126
77	Camera singola	13.20 m²	1.68 m²	0.127
78	Camera singola	12.86 m²	1.68 m²	0.131
79	Camera doppia	19.45 m²	2.52 m²	0.130
80	Camera doppia	19.77 m²	2.52 m²	0.127
81	Camera doppia	19.45 m²	2.52 m²	0.130
83	Bagno assistito	14.65 m²	1.68 m²	0.115
84	Ambulatorio	12.44 m²	1.96 m²	0.158
85	Controllo/RAA	9.07 m²	3.84 m²	0.424
86	Infermeria/Farmaci	13.33 m²	2.80 m²	0.210
92	Soggiorno/Pranzo	82.32 m²	17.28 m²	0.210
93	Filtro US	27.65 m²	2.10 m²	0.076
95	Vano scale	19.66 m²	0.36 m²	0.018
96	Manutentore	37.84 m²	3.36 m²	0.089
97	Soggiorno Comune	98.84 m²	20.60 m²	0.208
104	Palestra/Occupazionale	32.00 m²	4.48 m²	0.140
105	Deposito Palestra	14.26 m²	1.12 m²	0.079
106	Parrucchiere/Podologo	10.46 m²	1.68 m²	0.161
107	Ufficio	17.04 m²	2.24 m²	0.131
108	Culto/Occupazionale	34.21 m²	4.48 m²	0.131
109	Sala relax/ristoro personale	15.46 m²	2.24 m²	0.145
116	Spogl.	13.45 m²	1.96 m²	0.146
118	Docce	1.77 m²	0.36 m²	0.203
121	Spogl.	22.34 m²	3.36 m²	0.150
123	Docce	1.77 m²	0.36 m²	0.203
126	Spogl.	38.99 m²	5.04 m²	0.129
130	Docce	4.47 m²	0.36 m²	0.080
131	WC	2.50 m²	0.36 m²	0.144



Staff Progettazione

Responsabili di Progetto:
Management e Coord. G

- Prog. Architettonico
- Prog. Strutture
- Prog. Impianti climatizz. e meccanici
- Prog. Impianti elettrici e speciali
- Prog. Prevenzione Incendi
- Sicurezza C.S.E.
- Prog. Idraulico
- Prog. Ambiente

Arch. Gianpiero Pirazzini
Tel. 335 5988758 - gianpiero@gianpieropirazzini.it
Arch. Gianpiero Pirazzini
Ing. Carlo Triacca
P. Termotecnico Oualid Khama
Ing. Pietro Molesini
Geom. Carlo Ballista
Geom. Massimo Giorgetti
Ing. Annalisa Copioli
Studio Tecnico ESA - Dott.ssa Alice Barbieri

Collaboratori:

Geom. Paolo Zaghini

P.I. Gianmario Baldassarri

Numero Tav

Verifica R.A.I.

Responsabile dei Lavori		Direzione Lavori Generale			Arch. Gianpiero Pirazzini		Project Monitor		
		Direzione Lavori Strutture							
Rev. B							Timbro e Firma Resp. di Progetto		
Rev. A									
Emissione/Revisione									
Cod Commessa		Nome file		Comune RC	Fase Prog.	Argomento	Elaborato 12	Rev.	Sc 1
Data 15-01-2025	Redatto	Controllato			Verificato Controllore		Approvato Supervisore		
I diritti di proprietà, diffusione e riproduzione di questo documento sono riservati all'Arch. Gianpiero Pirazzini in conformità alle vigenti normative in materia.									