



**Al Comune di Riccione**  
**Settore Risorse Finanziarie - Risorse umane - Società Partecipate - Patrimonio - Demanio**  
**Servizio Demanio Marittimo**

da trasmettere a mezzo

PEC : comune.riccione@legalmail.it  
o E-Mail : protocollo@comune.riccione.rn.it

**OGGETTO:** Comunicazione di lavori di manutenzione ordinaria.

(Gli **“interventi di manutenzione ordinaria”** sono interventi edili che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle **finiture** degli edifici e quelle necessarie a mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti – Ordinanza balneare regionale n. 2/2004, punto 3).

Io sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_, titolare  
della Concessione Demaniale Marittima n. \_\_\_\_\_, relativa allo stabilimento balneare della  
zona n. \_\_\_\_\_ oppure al bar/ristorante denominato \_\_\_\_\_ sito presso  
la/le zona/e di spiaggia n. \_\_\_\_\_,

**COMUNICO**

che il \_\_\_\_\_ darò inizio ai lavori di manutenzione ordinaria di seguito indicati:

- a) Riparazione e/o sostituzione delle parti degradate di tettoie, tende o coperture leggere, palificazioni infisse a secco sulla spiaggia;
- b) Tinteggiatura;
- c) Riparazione e/o sostituzione di frontalini e cornicioni mediante opere che non modificano l'aspetto estetico e la staticità dei manufatti;
- d) Riparazione e/o sostituzione di grondaie pluviali, canne fumarie, tubazioni in genere, poste all'esterno dei manufatti;
- e) Riparazione e/o parziale sostituzione dei lastricati esistenti posizionati a secco sulla sabbia per camminamenti, posa tavoli e sedie, portabicilette, piani di servizio, piazzali, piani doccia che non comportino modifica dei materiali originari o aumento delle superfici impermeabili;
- f) Riparazione e/o parziale sostituzione dei materiali di arredo e delle attrezzature di supporto delle attività, che non comportino modifica del sedime originario;
- g) Riparazione e/o parziale sostituzione delle reti tecnologiche poste all'esterno dei manufatti;
- h) Manutenzione, livellamento e/o parziale sostituzione del fondo permeabile dei campi da gioco (bocce, volley, basket, calcio);
- i) Manutenzione e/o parziale sostituzione delle recinzioni o cordolature degli spazi riservati alle attività sportivo-ricreative, senza comportare modifiche del sedime e delle caratteristiche preesistenti;



- j) Opere di livellamento e pulizia esclusivamente dell'arenile in concessione; per tali attività nella comunicazione dovranno essere riportati il numero dei mezzi che accedono all'arenile, l'intestazione, le targhe o estremi di immatricolazione e/o registrazione, i varchi di accesso all'arenile e gli orari;
- k) Installazione e asportazione di barriere anti sabbia a secco nella sabbia con strutture mobili atte a garantire gli accessi alle spiagge;
- l) Manutenzione e parziale sostituzione delle parti degradate di insegne, portali e similari nel rispetto delle originarie forme, caratteristiche, dimensioni, colorazioni e punto di installazione.

Ai fini ed agli effetti della presente comunicazione io sottoscritto

**DICHIARO**

- che gli interventi indicati nelle caselle barrate saranno ultimati entro il \_\_\_\_\_ e saranno eseguiti nel rispetto delle norme in materia di sicurezza ed igiene pubblica;
- **di essere a conoscenza che non si possono effettuare lavori nel periodo interessato dall'attività balneare che comprende, per ogni anno, tutti i giorni feriali, festivi e prefestivi a partire dal terzo fine settimana (sabato e domenica) di maggio fino al terzo fine settimana (sabato e domenica) di settembre;**
- di essere a conoscenza che la presente comunicazione di inizio lavori ha efficacia ai fini demaniali marittimi e pertanto non esime dall'obbligo di munirsi di eventuali autorizzazioni, permessi o nulla osta eventualmente necessari, di competenza di altri enti o amministrazioni;
- di essere a conoscenza che è obbligo del sottoscritto conservare ed esibire copia della presente comunicazione, a richiesta delle amministrazioni interessate, unitamente alla concessione demaniale marittima.

Data, \_\_\_\_\_

**FIRMA**