

CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA PER L'IDONEITÀ DEL SITO

COMUNE Riccione
PROVINCIA Rimini
REGIONE Emilia-Romagna

C.O.M. _____
SCHEDA N. AAS006
DATA 17/03/2025

PROPRIETÀ PUBBLICA PRIVATA	LOCALITÀ Indirizzo e/o Denominazione Area - Proprietario Campi Sportivo Arezzo-Area di Assistenza Viale Arezzo	QUOTA ALTIMETRICA MEDIA (S.L.M.) m 13
	COORDINATE: <input type="checkbox"/> PIANE UTM <input checked="" type="checkbox"/> GEOGRAFICHE <input type="checkbox"/> ALTRO _____ Fuso _____ Lat./N 43°9'53.5" Long./E 12°6'43.0" DATUM <input type="checkbox"/> ED50 <input checked="" type="checkbox"/> WGS84	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> DESTINAZIONE D'USO (SECONDO LO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE) Campi da Calcio		
AREA DEL SITO mq 12000	STIMA CAPACITÀ RICETTIVA	NUM. PERSONE 250 (1)

INDICATORI DI VALUTAZIONE

A: L'AREA È GIA' PAVIMENTATA?

- SÌ (COEFF. A=1) NO (COEFF. A=0,8)

COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO

- A=0,8 A=1

TIPO PAVIMENTAZIONE
prato

A - NOTE: _____

B: L'AREA È SITUATA SU DI UN PENDIO E/O SU DI UN TERRENO ACCIDENTATO?

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. B=0) | <input type="checkbox"/> SÌ MA BASTEREBBERO OPERE DI MODESTA ENTITA' PER RENDERLA PIANEGGIANTE (COEFF. B=0,9) | <input checked="" type="checkbox"/> NO È PIANEGGIANTE (COEFF. B=1) |
|--|---|--|

COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO

- B=0
 B=0,9
 B=1

B - NOTE: _____

C: L'AREA RICADE IN ZONE ALLUVIONABILI?

- SÌ (COEFF. C=0) NO (COEFF. C=1)

COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO

- C=0 C=1

C - NOTE: _____

D: L'AREA APPARTIENE AD UN SETTORE IN FRANA?

- SÌ (COEFF. D=0) NO (COEFF. D=1)

COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO

- D=0 D=1

D - NOTE: _____

E: L'AREA È SOTTOSTANTE AD AMMASSI ROCCIOSI O A TERRENI IN FRANA?

- SÌ (COEFF. E=0) NO (COEFF. E=1)

COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO

- E=0 E=1

E - NOTE: _____

F: L'AREA È DISTANTE DALLE VIE DI COMUNICAZIONE?

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> SÌ DISTANZA SUPERIORE A 1000 m (COEFF. F=0) | <input type="checkbox"/> SÌ MA CON DISTANZA COMPRESA TRA 200 m E 1000 m (COEFF. F=0,8) | <input checked="" type="checkbox"/> NO DISTANZA INFERIORE A 200 m (COEFF. F=1) |
|--|--|--|

COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO

- F=0
 F=0,8
 F=1

F - NOTE: _____

G: L'AREA È POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE IDRICA POTABILE?

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. G=1,05) | <input type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. G=1) | <input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. G=0,9) |
|--|--|--|

COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO

- G=0,9 G=1 G=1,05
ENTE GESTORE _____

G - NOTE: _____

$$I_{id-1} = \text{indice idoneità parziale pag. 1} = A \times B \times C \times D \times E \times F \times G = \\ = 1,00 \times 1,00 \times 1,00 \times 1,00 \times 1,00 \times 1,00 \times 1,05 = 1,050$$

H: L'AREA E' IMMEDIATAMENTE ADIACENTE ALLA RETE O CABINA ELETTRICA?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input checked="" type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. H=1,05)	<input type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. H=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. H=0,9)	<input type="checkbox"/> H=0,9 <input type="checkbox"/> H=1 <input checked="" type="checkbox"/> H=1,05 ENTE GESTORE		
H - NOTE: _____			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
I: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE FOGNARIA?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. I=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. I=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. I=0,8)	<input type="checkbox"/> I=0,9 <input checked="" type="checkbox"/> I=1 <input type="checkbox"/> I=1,05 ENTE GESTORE		
I - NOTE: _____			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
L: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE DEL GAS?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. L=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 300 m (COEFF. L=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 300 m (COEFF. L=0,95)	<input type="checkbox"/> L=0,95 <input checked="" type="checkbox"/> L=1 <input type="checkbox"/> L=1,05 ENTE GESTORE		
L - NOTE: _____			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
M: L'AREA E' GIA' DOTATA DI SUPERFICI COPERTE IMMEDIATAMENTE UTILIZZABILI?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. M=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. M=1)	<input checked="" type="checkbox"/> M=1 <input type="checkbox"/> M=1,05 ENTE GESTORE			
M - DESCRIZIONE: _____ NUM. PIANI _____ MQ/PIANO _____ N. WC _____ N. PERSONE OSPITABILI _____			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
N: L'AREA E' INTERESSATA DA COLTURE PREGIATE?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. N=0,8)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. N=1)	<input type="checkbox"/> N=0,8 <input checked="" type="checkbox"/> N=1 COLTURA PREVALENTE			
N - NOTE: _____					
$\mathbf{I_{id-2}} = \text{indice idoneità parziale pag. 2} = \mathbf{H} \times \mathbf{I} \times \mathbf{L} \times \mathbf{M} \times \mathbf{N} = \\ = 1,05 \times 1,00 \times 1,00 \times 1,00 \times 1,00 = 1,050$					

ATTENZIONE - La ricaduta in tali caselle è sicuro indice di sito inidoneo, pertanto si può interrompere l'operazione di valutazione, a meno di irreperibilità di ulteriori siti esaminabili, nel qual caso la valutazione comparativa avverrà sulla base di sensibilità ed esperienza degli esaminatori, assegnando nuovi valori agli indicatori su riportati.

GIUDIZIO FINALE

$$\mathbf{I_{id}} = \text{indice di idoneità finale} = \mathbf{I_{id-1}} \times \mathbf{I_{id-2}} = 1,050 \times 1,050 = 1,103$$

- I_{id}** ≥ 1 L'area è pienamente idonea all'insediamento.
- 0,475 ≤ **I_{id}** < 1 L'area è idonea all'insediamento solo dopo provvedimenti di modesta entità.
- 0 < **I_{id}** < 0,475 L'area è idonea all'insediamento solo dopo interventi consistenti ed onerosi.
- I_{id}** = 0 L'area è certamente inidonea all'insediamento.

	Titolo	Nome	Cognome	Firma	Timbro Amministrazione
I Tecnici rilevatori	Geologo	Pietro	Cucci		
Il/I responsabile/i per l'amministrazione					

N.B. È consigliabile evitare la scelta di aree poste nelle immediate vicinanze di impianti industriali e di strutture cimiteriali, o di vie di comunicazione dotate di elementi ad alta vulnerabilità, che possano essere gravemente danneggiati da eventi sismici. Le note vanno compilate sinteticamente e soltanto se forniscano utili informazioni sull'indicatore in esame.

- (1) *Riportare il valore solo per le aree di accoglienza. Per valutare la stima della capacità ricettiva dell'area, si tenga presente che, in via approssimativa, necessitano mediamente circa 50mq per ogni persona ospitata, portando così in conto la complessiva organizzazione del villaggio e non soltanto le esigenze strettamente legate alla singola unità abitativa mobile. Comunque, si ritiene opportuno, in casi di indisponibilità di aree sufficientemente estese, non scendere al di sotto della quota di 20mq per persona.*